



CENNÍK POPLATKOV
pre vlastníkov bytov a NP a služieb
vykonávaných nad rámec poplatkov za výkon
správy platný od 15.04.2022

Poplatok za odpočet a spracovanie meračov tepla + TÚV + SV	1,50€/merač
Spracovanie ročného vyúčtovania nákladov do 31.5. nasledujúceho roka v systéme	6,00€/byt/NP (obchodný priestor)
Vyhotovenie upomienky č.1 + prehľadu platieb a zaslanie doporučenou obálkou s návratkou na poštu (znáša vlastník bytu, ktorému bola zaslaná upomienka)	5,00€ + poštovné
Vyhotovenie upomienky č.2 + prehľadu platieb a zaslanie doporučenou obálkou s návratkou na poštu (znáša vlastník bytu, ktorému bola zaslaná upomienka)	10,00€ + poštovné
Spracovanie opravného ročného vyúčtovania v celom dome z dôvodu na strane vlastníka	8,00€/byt/nebytový priestor
Spracovanie splátkového kalendára dlžníka	6€
Zasielanie vzniknutých preplatkov na účty vlastníkov bytov na základe žiadosti vlastníka	1,00€/byt/nebytový priestor
Administratívne spracovanie nového vlastníka	5,00€/byt/nebytový priestor
Vyhlasenie správcu pre potreby katastra nehnuteľností / iné účely	8,00€/byt/nebytový priestor
Potvrdenie o veku objektu	5,00€/byt/nebytový priestor
Potvrdenie na iné účely	5,00€/byt/nebytový priestor
Písomné vyjadrenie k stavebným úpravám v byte / nebytovom priestore	5,00€/byt/nebytový priestor
Účasť zástupcu správy na zhromaždení / schôdzi vlastníkov organizovanej z podnetu vlastníkov	20,00€/za každú začatú hodinu
Vypracovanie zápisnice zo schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov	15,00€
Príprava podkladov pre písomné hlasovanie v dome v zmysle zákona 182/1993 Z.z	60,00€
Spracovanie nájomných zmlúv byt/nebyt. priestor- nepodnikatelia	120,00€
Spracovanie nájomných zmlúv - podnikatelia	150,00€
Kompletné vybavenie dokladov k uzatvoreniu kontajner. stojiska (kompletná žiadosť na magistrát/obec na prenájom pozemku, podpisy zmlúv z magistrátom/obcou...)	160,00€
Predloženie komplet podkladov pri poisťnej udalosti, komunikácia s poisťovňou a likvidátorom, realizácia obhliadky poisťnej udalosti	30,00€
Vypracovanie dokumentov v inom výstupe , ako je informačný systém	15,00€
Kopírovanie dokumentov	0,42€/strana
Skenovanie dokumentov	0,33€/strana
Iné služby nevyplývajúce zo Zmluvy o výkone správy	dohodou

Správcovská spoločnosť je platcom DPH. Spoločnosť si vyhradzuje právo cenník aktualizovať a dopĺňať.